



Città di Rapallo
Provincia di Genova

Deliberazione della Giunta Comunale
N. 9 del 26/01/2022

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO STANDARD URBANISTICI SULLA BASE DELLA
VARIAZIONE ISTAT – NOVEMBRE 2014 / NOVEMBRE 2021.**

L'anno duemilaventidue, il giorno ventisei del mese di Gennaio alle ore 09:30, in Rapallo nella Residenza Comunale.

A seguito di regolari inviti, si è riunita oggi la GIUNTA COMUNALE, con la partecipazione dei Signori:

		PRESENTE	ASSENTE
Sindaco	BAGNASCO CARLO		si
Vice Sindaco - Assessore	BRIGATI PIER GIORGIO	si	
Assessore	LAI ELISABETTA	si	
Assessore	LASINIO FILIPPO	si	
Assessore	PARODI FRANCO		si
Assessore	AONZO ANTONELLA	si	

Pier Giorgio Brigati, nella sua qualità di Vice Sindaco, assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a trattare la pratica segnata all'ordine del giorno come in oggetto.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Mario Vittorio Canessa.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;
Visto che sulla stessa sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in atti;
Dopo esame e discussione;
Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

DELIBERA

Di approvare e fare propria la proposta di deliberazione concernente l'oggetto nel testo sotto riportato.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

SETTORE 6 - GESTIONE DEL TERRITORIO – SETTORE 6 - GESTIONE DEL
TERRITORIO

Oggetto :

AGGIORNAMENTO STANDARD URBANISTICI SULLA BASE DELLA
VARIAZIONE ISTAT – NOVEMBRE 2014 / NOVEMBRE 2021.

Testo Proposta:

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta del competente Settore 6;

Premesso che il Decreto del 24/12/2021 emanato dal Ministero dell' Interno, con art. unico comma 1 e comma 2 pubblicato sulla GU Serie Generale n.309 del 30-12-2021 (21A07739), ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli enti locali al 31 marzo 2022, con conseguente autorizzazione all'esercizio provvisorio, ex art. 163, comma 3 del T.U.E.L.;

VISTA e richiamata integralmente la Deliberazione di G.C. n. 146/2014;

CONSIDERATO il p.to 2 del dispositivo della Deliberazione di G.C. n. 146/2014 con cui si rende necessario un aggiornamento annuale del valore di monetizzazione degli standard urbanistici, applicando la variazione ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo;

CONSIDERATO che la sopracitata Deliberazione di G.C. n. 146/2014, in data 31/10/2014, determina un valore di monetizzazione degli standard urbanistici pari a 200,00 €/mq, corrispondente al valore di stima delle aree e al costo delle opere;

VISTO il periodo oggetto di ultimo aggiornamento, con il presente atto si considera la variazione ISTAT intercorsa nell'intervallo tra Novembre 2014 e Novembre 2021 (ultimo dato disponibile ISTAT);

VISTO il prospetto dell'ISTAT conservato in atti, da cui si desume la variazione dell'indice medio dei prezzi al consumo nazionale che, per il periodo sopra considerato, risulta pari ad un aumento del 5,8%;

RITENUTO pertanto, con il presente provvedimento, di procedere all'aggiornamento del suddetto valore;

DATO ATTO CHE con il presente provvedimento sono fatti salvi tutti gli altri contenuti di cui alla D.G.C. 146/2014;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e s. m. ed i.;

VISTI gli allegati pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 167/2000;

tutto ciò premesso e considerato

DELIBERA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di aggiornare il valore di monetizzazione delle aree da corrispondere al Comune nei casi ammessi dall'art. 8 co.2 della L.R. 49/09 e dell'art. 12 co.2 della L.R. 10/2012, per la realizzazione di standard in **211,60 €/mq**, corrispondente al valore di stima delle aree e al costo delle opere, in base alla variazione dell'indice dei prezzi al consumo accertata dall'ISTAT, nel periodo da Novembre 2014 a Novembre 2021;
3. di tenere fermi e pienamente validi, fatta eccezione per quanto indicato al punto 2 del presente dispositivo, tutti i contenuti di cui alla D.G.C. 146/2014;
4. di dare mandato al Settore 6 – Gestione del Territorio, per gli adempimenti connessi all'attuazione del presente provvedimento, compresa l'informazione sul sito internet del Comune;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile; ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto pubblicato all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal
_____ al _____ senza seguito di opposizioni o reclami.

li,

L'IMPIEGATO INCARICATO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visto il D.Lgs. 267/2000;

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione è:

Stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma D.Lgs. 267/2000.

E' diventata esecutiva in data _____ perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio (Art. 134, 3° comma, D.Lgs. 267/2000);

L'IMPIEGATO INCARICATO

Ai sensi dell'art. 18 della Legge 445/2000 il sottoscritto attesta che la presente copia, composta da n. _____ fogli, è conforme all'originale e si trasmette a:

Rapallo, li _____